**Конференция**

**«Малоэтажное домостроение»**

**В рамках деловой программы выставки «BUILDURAL 2024»**

**23-25 апреля 2024 года**

**Дата:** 25 апреля 2024 года

**Время:**10.00-15.30

**Место:** Конгресс-центр МВЦ «Екатеринбург-Экспо». Конференц-зал №2

**Адрес:**г. Екатеринбург, ЭКСПО-бульвар, д. 2

**ПРОГРАММА**

|  |  |
| --- | --- |
| **Модератор:**  **Колесников Сергей Александрович,** Главный Эксперт Ассоциации РООР «Союз стройиндустрии Свердловской области» | |
| **10.00-10.05** | Вступительное слово  **Лощенко Александр Леонидович**  *Президент Ассоциации РООР «Союз стройиндустрии Свердловской области»* |
| **10.05-10.10** | Приветственное слово  **Устюжанина Лариса Владимировна**  *Генеральный директор Союза малого и среднего бизнеса Свердловской области* |
| **10.10-10.20** | «Развитие микрорайона города или «одним выстрелом пятерых зайцев»  **Копица Владислав Николаевич**  *Генеральный директор ООО «ОПЕН ВИЛЛАДЖ»* |
| **10.20-10.30** | «Тенденции и развитие рынка ИЖС совместно со Сбербанком»  **Володько Евгений Анатольевич**  *Начальник управления ипотечного кредитования и развития сервисов ДОМКЛИК Свердловского ГОСБ* |
| **10.30-10.40** | «Инструмент финансирования ИЖС»  **Брякова Ирина Анатольевна**  *Руководитель МСБ АО «Банк Дом.РФ»* |
| **10.40-10.50** | «Финансирование строительства для развития сельских территорий. Перспективы развития сельской ипотеки в 2024 г.»  **Швецова Екатерина Валерьевна**  *Заместитель начальника Отдела по развитию партнерского канала продаж* *Свердловского РФ АО «Россельхозбанк»* |
| **10.50-11.00** | «Как привлекать самое выгодное финансирование для бизнеса компаниям, задействованным в малоэтажном строительстве»  **Синеев Иван Викторович**  *Коммерческий директор ООО «Институт финансового планирования»* |
| **11.00-11.10** | «Как менялись потребительские предпочтения на покупку загородного жилого дома за последние 3 года. Что хотят и за что готовы платить будущие жители малоэтажного ЖК»  **Савин Николай Григорьевич**  *Президент «Центра недвижимости «МАН»* |
| **11.10-11.20** | «Проектирование объектов для малоэтажных ЖК **-** примеры, кейсы из практики. Себестоимость строительства, как и главная проблема в развитии малоэтажного домостроения. Как проектные компании понимают эту проблему и работают с ней в интересах развития« сегмента малоэтажного строительства»  **Куковякин Алексей Борисович**  *Директор ООО Фирма «Алкута»* |
| **11.20-11.30** | «Взаимодействие девелопера и органов государственной власти в целях обеспечения жилых комплексов инженерной и транспортной инфраструктурой. Успешные кейсы. Татарстан»  **Галяутдинова Эльвира Ринатовна**  *Федеральный эксперт по девелопменту* |
| **11.30-11.40** | «Малоэтажная и среднеэтажная застройка в пригороде. Современные и эффективные архитектурные решения на примере ЖК «ЗОРИ» г. Березовский »  **Колесников Сергей Александрович**  *Исполнительный директор ООО «Специализированный застройщик «Экологика»* |
| **11.40-11.50** | «Увеличение привлекательности МЖК за счет строительства социальных проектов Пример эффективного сотрудничества девелопера и городских властей по проектированию и строительству социальных объектов на территории малоэтажного ЖК (школа и детский сад)»  **Козлова Анастасия Викторовна**  *Руководитель проекта по социальным объектам Холдинг «Партнер»* |
| **11.50-12.00** | **«**Кадры решают все»  **Каврева Ольга Геннадьевна**  *Заместитель директора регионального центра*  *ФАУ «РОСКАПСТРОЙ» Минстроя России* |
| **12.00-12.10** | «Особенности управления малоэтажными жилыми комплексами. Последние изменения в законодательстве в сфере управления загородными малоэтажными ЖК. Проблематика-управление ЖК, строящегося, в рамках ФЗ 214. Какие шаги заранее предусмотреть девелоперу. Чтобы минимизировать проблемы передачи жилья дольщикам»  **Нестеров Сергей Викторович**  *Вице-президент Союза малого и среднего бизнеса Свердловской области, заместитель директора ООО «УК «Диалог»* |
| **12.10-13.00** | **Перерыв. Розыгрыш призов организаторов MVK** |
| **Модераторы:**  **Колесников Сергей Александрович,** Главный Эксперт Ассоциации РООР «Союз стройиндустрии Свердловской области»  **Мехренцев Андрей Вениаминович,** Президент Уральского Союза лесопромышленников | |
| **13.00-13.05** | Приветственное слово  **Воронин Александр Михайлович**  *Начальник отдела химической, легкой промышленности и лесопромышленного комплекса Министерства промышленности и науки Свердловской области* |
| **13.05-13.20** | «Об актуальности развития деревянного домостроения в лесных субъектах Российской Федерации»  **Мехренцев Андрей Вениаминович**  *Президент Уральского Союза лесопромышленников* |
| **13.20-13.30** | «Подготовка кадров для малоэтажного домостроения»  **Газеев Максим Владимирович**  *Заведующий кафедрой механической обработки древесины Уральского государственного лесотехнического университета* |
| **13.30- 13.35** | «Мобильные заводы для деревянного домостроения»(видеозапись)  **Мольков Андрей Владиславович**  *Председатель Совета Ассоциации деревянного домостроения Вологодской области* |
| **13.35-13.45** | «Опыт применения PREFAB-технологий деревянного домостроения для строительства быстровозводимых объектов ИЖС, МКД, объектов социально-культурного назначения»  **Суворова Ольга Ивановна**  *Директор ООО ДСК "Демидовский"*  **Луговцов Максим Александрович**  *Технический директор ООО ДСК "Демидовский"* |
| **13.45-13.55** | «Большепролетные деревянные конструкции для спортивных, торговых и рекреационных зданий» (видеозапись)  **Деордиев Сергей Владимирович**  *Заведующий кафедрой строительных конструкций и управляемых систем ФГАОУ ВО «Сибирский Федеральный университет»* |
| **13.55-14.05** | «Брус клееный из шпона ЛВЛ торговой марки ULTRALAM и его применение»  **Керченский Владимир Валерьевич**  *Ведущий специалист по проектным продажам, эксперт АДД, ООО «СТОД»* |
| **14.05-14.15** | «Архитектурное проектирование малоэтажных быстровозводимых модульных зданий. Сдерживающие факторы» (видеозапись)  **Кочешкова Екатерина Игоревна**  *Ведущий научный сотрудник АО «ЦНИИПромзданий»*  *г. Москва* |
| **14.15-14.25** | «Инновационные подходы в ремонте и гидроизоляции бетона: передовые технологии и материалы с комплексным техническим и технологическим сопровождением»  **Зверев Александр Юрьевич**  *Коммерческий директор ООО «РусГидроТехнолоджи»* |
| **14.25-14.35** | «Безопасность воздушной среды»  **Писарев Сергей Сергеевич**  *Исполнительный директор ГК «Дельта-Т Групп»* |
| **14.35-14.45** | «Вентилируемый фасад для ИЖС– современный подход»  **Томаева Залина Сослановна**  *Технический директор  Цифрового проектного бюро “ВентФасад проект”* |
| **14.45-14.50** | «Современные светопрозрачные системы из древесины – тренд остекления в ИЖС»  **Панюта Дарья Александровна**  *Директор по маркетингу «3D Оконные Системы»* |
| **14.50-15.30** | **Обсуждение. Подведение итогов** |